

ДОГОВОР №
Проведение тепловизионного обследования.

город Москва

«__» _____ 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «_____», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «_____», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ДРУГИЕ УСЛОВИЯ

1.1. По настоящему договору исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги тепловизионной съемки объекта недвижимости, именуемого в дальнейшем «объект обследования», а Заказчик обязуется полностью оплатить оказанные услуги.

1.2. Сведения об объекте обследования:

1.2.1. Наименование:

1.2.2. Местоположение:

1.3. Под услугами тепловизионного обследования по настоящему договору стороны понимают следующие действия Исполнителя:

1.3.1. Тепловизионная съёмка ограждающих конструкций на наличие скрытых строительных, эксплуатационных дефектов.

1.4. Тепловизионная съёмка проводится сотрудником Исполнителя, аттестованным специалистом в области НК по тепловому методу контроля не менее 2-го уровня.

1.5. Тепловизионная съёмка осуществляется тепловизором Исполнителя, отвечающего следующим требованиям:

- Размер получаемой единичной термограммы - не менее 320x280 px
- Диапазон контролируемых температур - не менее -20 - +40 °С
- Температурная чувствительность - не хуже 0,05 °С (50 mK).
- Угловые размеры поля обзора – от 0,08 до 0,65 рад.

1.6. При выполнении договора Исполнитель руководствуется Технологической картой «Тепловизионное обследование индивидуальных жилых домов» и нормативной документацией по термографии зданий и сооружений ГОСТ Р 54852-2011 «Метод тепловизионного контроля качества теплоизоляции ограждающих конструкций». Стандарт разработан на основе EN 13187:1999.

1.7. Услуги по настоящему договору, должны быть оказаны Исполнителем в следующие сроки:

1.7.1.: с «__» _____ 2016 года;

1.7.2.: до «__» _____ 2016 года.

1.8. Заказчик обязуется обеспечить:

1.8.1. Непрерывное отопление объекта обследования на протяжении не менее 72 часов перед началом работ по п. 1.3.1.;

1.8.2. Температуру воздуха на момент начала работ по п. 1.3.1. в помещениях объекта обследования не ниже +15°С;

1.8.3. Беспрепятственный доступ представителя Исполнителя к объекту обследования и во внутренние помещения объекта обследования, для выполнения работ, предусмотренных п.

2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет:

_____ (_____) руб., __ коп., с учетом НДС 18%.

2.3. Услуги Исполнителя по настоящему договору оплачиваются Заказчиком без/наличными денежными средствами в полном объеме при заключении договора.

2.2. Оказание услуг оформляется технологической картой и отчетом Исполнителя.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор действует с момента его подписания и до момента полного выполнения сторонами своих обязательств по договору.

3.2. Стороны вправе досрочно расторгнуть настоящий договор до даты, указанной в п. 1.8.1., без каких-либо штрафных санкций.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

4.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая настоящий договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

4.2. При просрочке оплаты услуг по настоящему договору Заказчик обязан уплатить Исполнителю пени в размере 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. При нарушении срока оказания услуг, предусмотренного настоящим договором. Исполнитель обязан уплатить Заказчику пени в размере 0,1% от стоимости услуг по настоящему договору за каждый день просрочки.

4.4. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

4.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

4.6. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности, в случае если указанные обстоятельства будут действовать более 14 дней, любая сторона вправе расторгнуть настоящий договор в односторонней порядке.

5.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим договором.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Условия настоящего договора и дополнительных соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6.2. Если сторона, благодаря исполнению своего обязательства по настоящему договору, получила от другой стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том

числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайма, сторона, получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия другой стороны.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. По всем вопросам, не предусмотренным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, при условии если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения считаются исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

7.4. Настоящий договор составлен на трех страницах в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8.1. Исполнитель:

8.2. Заказчик:

9. ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:

Заказчик:

(М.П.)

(подпись)